

Almería, a 01 de enero de 2021

REUNIDOS

De una parte el Representante Legal de **LIMPIEZAS INDÁLICAS DE ALMERÍA, S.L.**, con domicilio en Cl Estaño, 109 Plgn Ind Sector 20 04009 - Almería, con Código de Identificación Fiscal N°. B-04248159 en adelante el **CONTRATISTA**.

Y de otra D. **JUAN JOSE VARGAS LOPEZ**

Con D.N.I.: **74708868 -S**

En representación de: **MERCOPHAL, S.L.**

con domicilio en: **BOULEVAR DE CIVAR, 1226 04738 VICAR - ALMERIA**

y con Código de Identificación Fiscal n°. **B04192928**, en adelante el **CONTRATANTE**,

formalizan el presente contrato de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA DE FACHADA Y CRISTALES** y lo llevan a efecto

de acuerdo con las siguientes :

ESTIPULACIONES

1º.- Se refiere el presente contrato al **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA DE FACHADA Y CRISTALES** situado/a en:

CL SIERRA NEVADA, 41 04738 LA GANGOSA - ALMERIA

2º. Serán competencia del **CONTRATISTA** el pago de Seguros Sociales, Subsidios Familiares, Seguro de Accidentes de Trabajo y todo tipo de seguros exigibles por la legislación. La documentación que justifica dichas obligaciones estará siempre a disposición del **CONTRATANTE** para su examen.

3º. El **CONTRATISTA** facilitará cuantos elementos y productos sean necesarios. Serán a cargo del **CONTRATISTA** las máquinas que se precisen para la realización del servicio, así como su conservación y reparación, siendo a cargo del **CONTRATANTE** la energía que consuman.

4º. El **CONTRATISTA** responderá de todos los daños que se causen en los inmuebles y elementos objeto del presente contrato como consecuencia de la prestación de los servicios, a tenor de lo dispuesto en el artículo 1.903 del Código Civil.

5º.- El plazo de ejecución del contrato incluirá desde el **01.01.2021** hasta el **31.12.2021**

Será prorrogado automáticamente por años naturales siempre que el mismo no sea advertido por escrito por cualquiera de las partes con al menos 30 días de antelación a su vencimiento o al vencimiento de cualquiera de sus prorrogas. Dicho preaviso de 30 días podrá ser ejercitado por cualquiera de las partes desde la entrada en vigor del presente contrato, y sin que ello conlleve ninguna penalización económica para ninguna de las partes .

6º.- Los servicios a realizar se detallan en hoja adjunta y a todos los efectos forma parte integrante de este contrato, indicándose en la misma la periodicidad y el horario de los mismos.

7º.- Los servicios prestados serán facturados por el **CONTRATISTA** y pagados por el **CONTRATANTE** mediante transferencia bancaria a vencimiento de 45 días fecha factura.

8º.- El importe de los servicios a realizar , según se detalla en hoja adjunta, asciende a la cantidad de **470'20€** mas IVA bimensual
74'50€ mas IVA trimestral.

9º.- Este importe será revisado cada año con efectos del día primero de enero, según las variaciones que se produzcan en el salario mínimo interprofesional, en el Convenio Colectivo Provincial de Limpiezas de Edificios de Almería. y/o IPC.

10º.- Para todas las cuestiones que se produzcan entre las partes sobre la interpretación y aplicación de las estipulaciones del presente contrato, ambas partes se someten expresamente a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Almería.

11º.- De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de **LIMPIEZAS INDÁLICAS DE ALMERÍA S.L.**, y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación

LIMPIEZAS INDÁLICAS S.L.
Bv. Ciudad de Vicar, 1226 - Apartado C. 21
Tel. 950 34 09 15 - Fax 950 34 09 29
04738 PUEBLA DE VICAR (Almería)
ESPAÑA

LIMPIEZAS INDÁLICAS S.L.
C.I.F.B. - 04248159
C/ Estaño, 109 - Plzn Industrial Sector 20
Telf. 950 225 966
administracion@limpiezasindalicas.com

del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

Según el Art 22 del Reglamento de la UE 2016/679 se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico administracion@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo".

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

EL CONTRATANTE
D.N.I.

**MERCOPHAL S.L.**
C.I.F. B-01102020
B.O. C/ Estación 1226 - Apartado C. 21
950 34 51 75 - Fax 950 34 09 29
04738 PUEBLA DE VICAR (Almería)
ESPAÑA

EL CONTRATISTA

**LIMPIEZAS INDÁLICAS**
C.I.F.B - 042-8159
C/ Estación 109 - Zona Industrial Sector 20
Telf. 950 225 966
administracion@limpiezasindalicas.com

ACEPTACIÓN DE LA NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

En Almería, a 01 de Enero de 2021

En cumplimiento de la normativa vigente en materia de Protección de datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de "LIMPIEZAS INDÁLICAS DE ALMERÍA S.L.", y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

La Legitimación para el tratamiento de datos se basa en la relación comercial existente entre las partes y/o la prestación de los servicios solicitados. Los destinatarios de los datos podrán ser Organismos Públicos con competencia en la materia, Entidades Bancarias y/o Organizaciones o personas directamente relacionadas con el responsable.

Se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico administracion@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo" y adjuntando documento que acredite su identidad.

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

Esta autorización restará vigente mientras permanezca en vigor la relación contractual entre las partes.

Nombre o Razón Social: MERCOPHAL, S.L.

NIF: B04192928

Representante Legal: JUAN JOSE VARGAS LOPEZ

Correo Electrónico:

SI ☒ NO ☐ Autorizo a LIMPIEZAS INDÁLICAS DE ALMERÍA S.L. al envío de Información Comercial sobre productos o servicios que puedan ser de su interés.

 **MERCOPHAL S.L.**
C.I.F. B. 04192928
Dx. Ciudad de Almería 12276 - Apartado C. 21
Fdo: Telf. 950 34 09 29 - Fax 950 34 09 29
04738 PUEBLA DE VICAR (Almería)
ESPAÑA

MERCOPHAL,S.L.
POLG.IND. CALLE SIERRA DE CAZORLA ,2
04738-LA GANGOSA
ALMERIA

A/A: Miguel Tlf.: 639774252
Email : mjvargas@mercophal.com

Almería, a 013 de enero de 2021

PRESUPUESTO N°.- 500015112020

PRESUPUESTO LIMPIEZA

DESCRIPCIÓN DE ACTUACIÓN DE LIMPIEZA:
FRECUENCIA:

SERVICIO DE LIMPIEZA BIMESTRAL: (Enero, Marzo, Mayo, Julio, Septiembre y Noviembre)

- Limpieza de fachada mediante pértigas de agua.
- Limpieza de rótulos y rejillas.
- Limpieza de casetón situado en terrado.
- Limpieza de poyetes en terrado.
- Limpieza de baranda en zona terrado.
- Limpieza de cristales por su parte exterior (todos los que dan a la fachada).
- Limpieza de puerta principal, acceso a recepción por ambos lados.

IMPORTE POR SERVICIO..... 470,20 €

El I.V.A. se incrementará al emitir la correspondiente factura.

SERVICIO DE LIMPIEZA TRIMESTRAL: (Febrero, Mayo, Agosto y Noviembre)

- Limpieza de cristales por su parte interior.
- Limpieza de barandas de cristal.
- Limpieza de cristales de despachos por ambos lados.

IMPORTE POR SERVICIO..... 74,50 €

El I.V.A. se incrementará al emitir la correspondiente factura.

MERCOPHAL, S.L.
C.I.F. B 04192223
Bv. Ciudad de Vicar, 1226 - Apartado C. 21
Telf. 950 34 61 15 - Fax 950 34 09 29
28 PUERLA DE VICAR (Almería)
ESPAÑA

LIMPIEZAS INDÁLICAS
C.I.F. B - 04238159
C/ Estación 108 - 2º Industrial Sector 20
Telf. 950 225 966
administracion@limpiezasindalicas.com

